

# II

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa budynku mieszkalnego dla osób z niepełnosprawnością WSM wraz z instalacjami wewnętrznymi i infrastrukturą techniczną			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		58-200 Dzierżoniów, ul. Parkowa (020202_1.0004.826) Kategoria XIII – pozostałe budynki mieszkalne			
INWESTOR		Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Inteligencyjną Koło w Dzierżoniowie 58-200 Dzierżoniów, ul. Świdnicka 26			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Olga Dudzic	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 42/DSOKK/2018	architektura	10.03.2025.	
Projektant sprawdzający	Jadwiga Łoszak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 52/DSOKK/2011	architektura	10.03.2025.	
Projektant	Krzysztof Bednarczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: 142/DOŚ/05	konstrukcja	10.03.2025.	
Projektant sprawdzający	Robert Łajbiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: DOŚ/0006/PBKb/17	konstrukcja	10.03.2025.	
Projektant	Jacek Krawczyński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr uprawnień: DOŚ/0419/PWBS/17	instalacje sanitarne	10.03.2025.	
Projektant sprawdzający	Marek Melesza	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr uprawnień: 118/DOŚ/13	instalacje sanitarne	10.03.2025.	
Projektant	Zbigniew Zieja	do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej nr uprawnień: 267/DOŚ/05	instalacje elektryczne	10.03.2025.	
Projektant sprawdzający	Marek Uss	do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej nr uprawnień: 128/DOŚ/08	instalacje elektryczne	10.03.2025.	

## SPIS TREŚCI

ELEMENT	ZAWARTOŚĆ	STRONA
<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>		
	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
	2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
	3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	3
	4. Charakterystyczne parametry obiektu	3
	5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
	6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	4
	7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	4
	8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	4
	9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	4
	10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	6
	11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w pomieszczeniach	26
	12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	26
	13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	26
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>		
	Rzut parteru	A-01
	Rzut piętra	A-02
	Rzut dachu	A-03
	Przekrój A-A	A-04
	Elewacja północno-wschodnia	A-05
	Elewacja północno-zachodnia	A-06
	Elewacja południowo-zachodnia	A-07
	Elewacja południowo-wschodnia	A-08